



## **SZPITAL POWIATOWY im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem**

✉ ul. Kamieniec 10, 34-500 Zakopane  
☎ tel. (+48 18) 20-120-21, fax (+48 18) 20-153-51  
✉ e-mail: [zp@szpital-zakopane.pl](mailto:zp@szpital-zakopane.pl)  
🌐 <http://www.szpital-zakopane.pl>

### **OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY**

na:

#### **„Dzierżawę pomieszczeń po dotychczasowym Prosektorium Szpitala Powiatowego im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem przy ulicy Kamieniec 10”**

- Przedmiotem przetargu** jest dzierżawa przez okres od dnia 1 czerwca 2023 roku do dnia 28 lutego 2026 roku pomieszczeń po dotychczasowym prosektorium wraz z dodatkowym wyposażeniem Szpitala Powiatowego im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem, ul. Kamieniec 10 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na przechowywaniu i przygotowywaniu do pochowania zwłok osób zmarłych w Szpitalu i poza Szpitalem oraz nieodpłatnym wykonywaniu na rzecz WYDZIERŻAWIAJĄCEGO czynności nie stanowiących przygotowania zwłok zmarłego pacjenta do pochowania, a należących do obowiązków WYDZIERŻAWIAJĄCEGO wobec tych osób zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (j.t. Dz. U. z 2022 roku, poz. 633 ze zm.).
- Oznaczenie, powierzchnia i opis** – pomieszczenia prosektorium, położone w Szpitalu Powiatowym im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem przy ul. Kamieniec 10:
  - Powierzchnia – 118,00 m<sup>2</sup>,
  - Ilość miejsc w chłodni – cztery segmenty chłodni po cztery miejsca każdy, w tym cztery do głębokiego chłodzenia,
  - Ilość zgonów w Szpitalu:
    - 2019r. - 374
    - 2020r. - 388
    - 2021r. – 460
    - 2022 r. - 322
- Cena wywoławcza dzierżawy pomieszczeń prosektorium Szpitala Powiatowego w Zakopanem** – wynosi **12.000,00 zł brutto** miesięcznie za 118,00 m<sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni wraz z dodatkowym wyposażeniem bez opłat za media (słownie: dwanaście tysięcy 00/100 złotych brutto).



**Szpital Powiatowy im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem**

✉ ul. Kamieniec 10, 34-500 Zakopane

🌐 <http://www.szpital-zakopane.pl>

☎ tel. (+48 18) 20-120-21

✉ e-mail: [zp@szpital-zakopane.pl](mailto:zp@szpital-zakopane.pl)

☎ fax (+48 18) 20-153-51

Znak sprawy: SOA-271-1/23

4. **Pozostałe odpłatności:** zgodnie z wymogami i warunkami szczegółowo określonym w warunkach dodatkowych przetargu.
5. **Termin i miejsce składania pisemnych ofert:** Oferty sporządzone wg wymogów określonych w warunkach dodatkowych przetargu należy składać do dnia **26 kwietnia 2023 roku do godziny 12:00** w siedzibie Szpitala Powiatowego im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem ul. Kamieniec 10, Sekretariat Dyrektora, II piętro w budynku głównym Szpitala.
6. **Miejsce i termin, w którym można zapoznać się z warunkami dodatkowymi przetargu:** Zainteresowani dzierżawą pomieszczeń prosektorium winni zapoznać się z dodatkowymi warunkami przetargu, które są udostępnione w siedzibie Szpitala Powiatowego im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem ul. Kamieniec 10, Sekretariat Dyrektora, II piętro w budynku głównym Szpitala w godzinach od 9:00 do 15:00 lub na stronie internetowej Szpitala: <http://www.szpital-zakopane.pl> (BIP/Zakładka zamówienia publiczne).
7. **Czas i miejsce przetargu (części jawnej):** Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **26 kwietnia 2023 roku o godz. 12:15** w siedzibie Szpitala Powiatowego im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem ul. Kamieniec 10, Sekretariat Dyrektora - Sala Konferencyjna (Sekretariat mieści się w budynku głównym Szpitala II piętro).
8. **Wadium, termin i miejsce wniesienia:** Osoby zainteresowane dzierżawą pomieszczeń winny do dnia **25 kwietnia 2023 roku** wnieść wadium w wysokości **6.000,00 zł**. Wadium może być wnoszone wg wymogów szczegółowo określonych w § 2 dodatkowych warunkach przetargu.
9. **Skutki uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy pomieszczeń prosektorium Szpitala Powiatowego w Zakopanem będących przedmiotem niniejszego przetargu** – W przypadku uchylenia się osoby/osób (firmy) wyłonionej w przetargu jako dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy ustalonej w przetargu najpóźniej w terminie do dnia **11 maja 2023 roku**, wpłacone wadium zostanie zaliczone jako koszty przeprowadzenia przetargu i **nie zostanie zwrócone**.
10. **Dyrekcja Szpitala Powiatowego im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem** zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury przetargowej bez podania przyczyny, prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz unieważnienie przetargu w ciągu 7 dni od ogłoszenia jego wyników.
11. **Uprawnionym do kontaktów z oferentami** jest Pani Stanisława Czubernat. Kontaktować można się osobiście w budynku administracji Szpitala Powiatowego w Zakopanem lub telefonicznie pod numerem tel. (+48 18 54 53 317).

**DYREKTOR**  
**SZPITALA POWIATOWEGO**  
im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem

mgr Regina Tokarz