



SZPITAL POWIATOWY im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem

✉ ul. Kamieniec 10, 34-500 Zakopane
☎ tel. (+48 18) 20-120-21, fax (+48 18) 20-153-51
✉ e-mail: zp@szpital-zakopane.pl
🌐 <http://www.szpital-zakopane.pl>

OGŁOSZENIE

O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

pn.:

„Modernizacja kotłowni polegająca na wymianie uszkodzonego rezerwowego kotła olejowego CO na nowy oraz modernizacji składu opału”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA – Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 569023-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 540153096-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Szpital Powiatowy im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem, Krajowy numer identyfikacyjny 00031151000000, ul. Kamieniec 10, 34-500 Zakopane, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. +48 18 20 120 21, e-mail zp@szpital-zakopane.pl, faks 182 015 351.

Adres strony internetowej (url): www.szpital-zakopane.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Modernizacja kotłowni polegająca na wymianie uszkodzonego rezerwowego kotła olejowego CO na nowy oraz modernizacji składu opału

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy): ZP / 15 / 20

II.2) **Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

II.3) **Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem przetargu jest wybór wykonawcy, który wykona na rzecz zamawiającego roboty budowlane polegające na wykonaniu modernizacji kotłowni i składu paliw (oleju opałowego) w budynku kotłowni wodnej



Szpital Powiatowy im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem

☒ ul. Kamieniec 10, 34-500 Zakopane

🌐 <http://www.szpital-zakopane.pl>

✉ e-mail: zp@szpital-zakopane.pl

☎ tel. (+48 18) 20-120-21

☎ fax (+48 18) 20-153-51

Znak sprawy: ZP / 15 / 20

Szpitala Powiatowego im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem położonego przy ulicy Kamieniec 10, 34-500 Zakopane, polegającej na wymianie uszkodzonego rezerwowego kotła olejowego centralnego ogrzewania na nowy oraz wykonania modernizacji składu paliwa, która w szczególności swym zakresem obejmuje: 1) Wykonanie demontażu uszkodzonego korpusu kotła Viessmann Paromat Triplex RN o mocy 1120 kW wraz z jednoczesnym demontażem palnika Korting oraz wywozem i utylizacją, 2) Dostarczenie i wykonanie montażu w miejsce zdemontowanego nowego kotła. Dostawa i montaż nowego palnika z podłączeniem instalacji zasilającej olejowej. Dostawa i montaż niezbędnego osprzętu na kotle. Podłączenie hydrauliczne kotła do instalacji technologii kotłowni z dostosowaniem podejść powrotu, zasilania, zaworu bezpieczeństwa, spustu, podłączenie do komina oraz podłączenie elektrycznego. Wykonanie niezbędnych prób i sprawdzeń, uruchomienia, analizy spalin, sporządzenie dokumentacji powykonawczej, przygotowanie niezbędnych dokumentów do odbioru i uczestniczenie w odbiorze przez UDT. Zamawiający informuje, że wymiary otworu drzwiowego do wprowadzenia kotła to 124cm x 214cm, istniejący komin ze stali nierdzewnej Fi wewn 400 mm, podejścia zasilania i powrotu do obecnie stojącego kotła rurami fi 150 (jak króćce na kotle), stalowymi. Kocioł ma pracować stołotemperaturowo i będzie uruchamiany jako zastępcze źródło ciepła w przypadku awarii źródła ciepła podstawowego. Podstawowym źródłem ciepła dla Szpitala jest wymiennik geotermalny. Zamawiający nie jest w stanie określić stanu i prawidłowości działania (szczelności zamknięcia) zaworów odcinających na rurociągach technologicznych w rejonie wymienianego kotła. Nie można wykluczyć konieczności spuszczenia wody z instalacji CO dla umożliwienia wykonania ewentualnych prac spawalniczych na rurociągach. Należy skalkulować podłączenie hydrauliczne kotła w ciągu 12 godzin, lub ew. czasowe zaślepienie rurociągów w rejonie wymienianego kotła, w przypadku konieczności spuszczenia wody z instalacji CO. Przerwa w dostawie ciepła technologicznego na Szpital nie może trwać dłużej jak 12 godzin, 3) Przygotowanie pomieszczenia (roboty budowlane, instalacyjne i wykończeniowe) pod skład oleju opałowego, 4) Dostarczenie i montaż baterii 3 zbiorników dwupłaszczowych z tworzywa sztucznego na olej opałowy (3 x 1500 litrów) z wykonaniem niezbędnych instalacji: zlewowej do napełniania zbiorników, odpowietrzającej, doprowadzenia oleju do palnika, poboru oleju, wentylacyjnej, zgodnie z dokumentacją techniczną stanowiącą załącznik nr 7 do SIWZ, zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych zwanej dalej „STWiORB” stanowiącą załącznik nr 8 do SIWZ oraz zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ. Ponadto zamawiający zastrzega, że po wykonaniu prac określonych powyżej wykonawca jest zobowiązany do wykonania: 5) Wymaganych przepisami prawa pomiarów, prób i sprawdzeń oraz wykonania inwentaryzacji powykonawczej w zakresie wszystkich wykonanych robót. UWAGA - Zamawiający zastrzega a wykonawca składający ofertę zobowiązuje się w czasie obowiązywania gwarancji, że w przypadku wystąpienia awarii dostarczonych urządzeń czas oczekiwania na serwis nie będzie dłuższy niż 6 godzin od zgłoszenia. 2. Zamawiający zastrzega, że wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót objętych przedmiotem zamówienia jest zobowiązany do: 1) Opracowania i dostarczenia zamawiającemu harmonogramu realizacji robót. Zamawiający zastrzega, że harmonogram realizacji robót wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Kierownikiem Sekcji Technicznej Szpitala Powiatowego w Zakopanem przed rozpoczęciem wykonywania prac tak, aby podczas realizacji robót – nie powodować m.in. nadmiernych uciążliwości dla pacjentów jak i w pracy Szpitala Powiatowego w Zakopanem. 3. Szczegółowy opis przedmiotu niniejszego zamówienia zawiera: 1) Dokumentacja techniczna – załącznik nr 7 do SIWZ, 2) STWiORB – załącznik nr 8 do SIWZ – w części zawierającej zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, 3) Przedmiar robót – załącznik nr 9 do SIWZ. 4. Zaleca się, aby wycena kalkulacja ceny ofertowej była poprzedzona wizją lokalną i powinna uwzględniać wszystkie koszty i czynności niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem, najlepszą wiedzą techniczną i ustalonymi zwyczajami. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej w swojej siedzibie w celu umożliwienia wykonawcom sprawdzenia warunków



Szpital Powiatowy im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem

✉ ul. Kamieniec 10, 34-500 Zakopane

🌐 <http://www.szpital-zakopane.pl>

✉ e-mail: zp@szpital-zakopane.pl

☎ tel. (+48 18) 20-120-21

☎ fax (+48 18) 20-153-51

Znak sprawy: ZP / 15 / 20

związanych z wykonaniem przedmiotu niniejszego zamówienia w szczególności wykonania demontażu i usunięcia kotła obecnie używanego, wniesieniem nowego kotła oraz wykonania niezbędnego wpięcia do istniejącej instalacji w celu właściwego skalkulowania ceny ofertowej. Termin wizji lokalnej ustala się na dzień 10 sierpnia 2020 roku o godzinie 10:00, zbiórka zainteresowanych wykonawców odbędzie się w siedzibie zamawiającego przed wejściem głównym do Szpitala w wyżej wyznaczonym terminie. 5. Zamawiający informuje, że ilekroć w opisach przedmiotowej SIWZ w tym dokumentacji technicznej oraz kosztorysowej występują: nazwy znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów to przyjmuje się, że wskazaniom takim towarzyszą wyrazy „lub równoważne” i należy to traktować jedynie, jako pomoc w opisie przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych przy zachowaniu norm, parametrów i standardów, jakimi charakteryzuje się opisany przez zamawiającego przedmiot zamówienia. Opisane parametry przedmiotu zamówienia stanowią minimum jakościowe wymagane przez zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne zobowiązany jest wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W związku z powyższym zamawiający dopuszcza ujęcie w składanej ofercie przetargowej, a następnie zastosowanie w trakcie realizacji robót innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji technicznej oraz kosztorysowej, pod warunkiem wykazania ich równoważności pod względem konstrukcji, parametrów technicznych, jakościowych i funkcjonalnych oraz ich przeznaczenia. W takiej sytuacji zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał poprzez dołączenie do składanej oferty przetargowej stosownych dokumentów wskazujących, że te materiały i urządzenia są równoważne pod względem konstrukcji, parametrów technicznych, jakościowych i funkcjonalnych oraz ich przeznaczenia. Zaoferowane urządzenia i materiały równoważne muszą posiadać stosowne, wymagane przepisami prawa atesty lub dopuszczenia do obrotu gospodarczego. Mając na uwadze powyższe zamawiający informuje, że w sytuacji, gdy wykonawca w złożonej ofercie przetargowej wykaże chęć zastosowania urządzeń i materiałów równoważnych, a jednocześnie nie wykaże, iż proponowane materiały i urządzenia zamiennie, inne niż określone w dokumentacji technicznej oraz kosztorysowej, są równoważne pod względem konstrukcji, parametrów technicznych, jakościowych i funkcjonalnych oraz ich przeznaczenia, spowoduje to uznanie przez zamawiającego, że złożona oferta nie odpowiada treści SIWZ w zakresie opisu przedmiotu zamówienia i zostanie z niniejszego postępowania przetargowego odrzucona. 6. W opracowanej dokumentacji technicznej dobrany został: 1) Kocioł Viessmann VITOPLEX 200 typ SX2A o mocy 1100kW z uwagi na niewielkie gabaryty umożliwiające wprowadzenie kotła przez istniejący otwór drzwiowy kotłowni i relatywnie niewielkie przeróbki istniejącej armatury dla podłączenia nowego kotła. Mając na uwadze powyższe zamawiający dopuszcza zastosowanie kotła równoważnego, gdzie za kocioł równoważny zostanie uznany kocioł, który: • jest niskotemperaturowy, • posiada moc znamionową minimum 1100 kW, • posiada nie większe gabaryty niż dobrany w dokumentacji kocioł tj. maksymalną szerokość 1200 mm, maksymalną wysokość 2000 mm oraz maksymalną długość 2700 mm (osiągnięcie opisanych wymiarów dopuszcza się po możliwym do wykonania demontażu np. obudowy i izolacji). 2) Palnik UNIGAS PG81. Mając na uwadze powyższe zamawiający dopuszcza zastosowanie palnika równoważnego, gdzie za palnik równoważny zostanie uznany palnik, który: • jest kompatybilny z dostarczonym kotłem. 3) Sterownik kotła VITRONIC 100. Mając na uwadze powyższe zamawiający dopuszcza zastosowanie sterownika równoważnego, gdzie za sterownik równoważny zostanie uznany sterownik, który: • jest kompatybilny z dostarczonym kotłem. 4) Zbiorniki bateryjne na olej opałowy ROTH KWD1500. Mając na uwadze powyższe zamawiający dopuszcza zastosowanie zbiorników równoważnych, gdzie za zbiorniki równoważne zostaną uznane zbiorniki, które: • pracują w systemie bateryjnym, • są o pojemności ok. 1.500 dm³ każdy, a łączna pojemność mieści się w przedziale 4.400 – 4.600 dm³, • wykonane z tworzywa sztucznego, • dwuścienne. 5) Zespół poboru oleju Afrizo Euroflex 3.



Szpital Powiatowy im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem

✉ ul. Kamieniec 10, 34-500 Zakopane

🌐 <http://www.szpital-zakopane.pl>

✉ e-mail: zp@szpital-zakopane.pl

☎ tel. (+48 18) 20-120-21

☎ fax (+48 18) 20-153-51

Znak sprawy: ZP / 15 / 20

Mając na uwadze powyższe zamawiający dopuszcza zastosowanie zespołu poboru oleju równoważnego, gdzie za równoważy zostanie uznany zespół poboru oleju, który: • jest kompatybilny z dostarczonymi zbiornikami, • zapewnia pobór paliwa do 120 l/h. 7. Jeśli w opisach przedmiotowej SIWZ występują: normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne lub systemy referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy PZP należy to traktować jedynie, jako pomoc w opisie przedmiotu zamówienia. W każdym przypadku dopuszczalne są rozwiązania równoważne opisywanym. 8. Celem niniejszego postępowania jest uzyskanie efektu końcowego w postaci robót budowlanych o określonej w SIWZ funkcjonalności i przeznaczeniu, a nie wykonanie ich przy użyciu materiałów i urządzeń konkretnej marki lub producenta. Z tych względów zamawiający dołożył należytej staranności, aby przedmiot zamówienia nie został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Jeżeli, pomimo tego, okaże się, że w jakimkolwiek miejscu SIWZ oraz w załącznikach do niej występują takie wskazania, nie należy ich traktować jako wymagań odnoszących się do przedmiotu zamówienia, a należy je rozpatrywać wyłącznie w kategoriach wskazań o charakterze informacyjnym. 9. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji technicznej oraz kosztorysowej w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi na dzień odbioru przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy. W takim przypadku: 1) Wykonawca na żądanie zamawiającego zobowiązany jest wykonać roboty zamienne (w stosunku do robót przewidzianych w dokumentacji technicznej i kosztorysowej). Rozliczenie ewentualnych robót zamiennych nastąpi kosztorysem różnicowym, który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem ofertowym dla robót podstawowych, a kosztorysem robót zamiennych. Kosztorys zamienny należy opracować na zasadach określonych dla kosztorysu robót dodatkowych. O konieczności wykonania robót zamiennych zamawiający pisemnie powiadamia wykonawcę. Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania tego pisma sporządza kosztorys różnicowy. Po sprawdzeniu przez inspektora nadzoru kosztorysu różnicowego oraz po jego zatwierdzeniu przez zamawiającego strony dokonają zmiany umowy. 2) Roboty zamienne mogą być także wykonane na wniosek wykonawcy po uprzednim uzgodnieniu z zamawiającym, według zasad jak dla robót zamiennych na żądanie zamawiającego. 3) W szczególnie uzasadnionych przypadkach żądanie i zamówienie robót zamiennych będzie stanowiło dla wykonawcy podstawę o wystąpieniu z żądaniem przedłużenia terminu realizacji robót. Liczba dni przedłużających termin realizacji zostanie każdorazowo uzgodniona z zamawiającym inspektorem nadzoru przed formalnoprawnym zamówieniem robót zamiennych. 10. Zamawiający dopuszcza możliwość ograniczenia wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji technicznej i kosztorysowej, gdy ich wykonanie zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej okaże się zbędne. Roboty te nazwane są zaniechanymi, a sposób potrącenia ich wartości z wynagrodzenia wykonawcy określa projekt umowy. 11. Warunki wykonania zamówienia zawarte są w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części: nie

II.5) Główny Kod CPV: 45215140-0

Dodatkowe kody CPV: 44611410-3, 44621221-4, 45300000-0, 45311200-2, 45331100-7, 45331210-1, 45400000-1, 45410000-4, 45421131-1, 45430000-0, 45442100-8, 45450000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów: nie

III.3) Informacje dodatkowe:



Szpital Powiatowy im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem

✉ ul. Kamieniec 10, 34-500 Zakopane

🌐 <http://www.szpital-zakopane.pl>

✉ e-mail: zp@szpital-zakopane.pl

☎ tel. (+48 18) 20-120-21

☎ fax (+48 18) 20-153-51

Znak sprawy: ZP / 15 / 20

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 10/09/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 136969.63

Waluta: PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie: nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Projektowo Produkcyjne EKOTERM Sp. z o.o.

Email wykonawcy: ekoterm@ekoterm.krakow.pl

Adres pocztowy: ul. Mierzeja Wiślana 6

Kod pocztowy: 30-832

Miejscowość: Kraków

Kraj/woj.: małopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy: 168472.65

Oferta z najniższą ceną/kosztem: 168472.65

Oferta z najwyższą ceną/kosztem: 239998.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom: nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

Ogłoszenie o udzieleniu niniejszego zamówienia publicznego zostało przekazane Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 21 września 2020 roku, które to zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 510181047-N-2020 z dnia 21 września 2020 roku.

DYREKTOR
SZPITALA POWIATOWEGO
im. dr Tytusa Chałubińskiego w Zakopanem

mgr Regina Tokarz